

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1034045-2
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus

Taotleja andmed

Registrikood / Isikukood	10887843
Ärinimi / Nimi	AS Tariston

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	AS Tariston taotleb maavara kaevandamise luba Harjumaal Saku vallas Männiku külas Tallinna-Saku liivamaardlas Tammemäe X liivakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokki 230 kaevandamiseks.
Parandustaotluse selgitus	Taotluse puuduste kõrvaldamine vastavalt Keskkonnaameti 20.07.2026. a kirjale nr DM-137074-3. Lisaks on taotlust muudetud selliselt, et Tammemäe X liivakarjäär hõlmab ainult ülalpool veetaset asuvat varuplokki 230 EL aT.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	AS Tariston on taristuobjektide- ja rajatiste ehitusega tegelev ettevõtte, mis muuhulgas tegeleb riigimaanteede aastaringse hoolduse, asfaltbetooni tootmise ja paigaldamisega ning erinevate teedehituse- ja taristuobjektide ehitamisega. Samuti on tegelenud ettevõtte üle kümne aasta maavarade kaevandamisega. Ettevõtte eesmärk on tagada Eesti ehitus- ja teetööde valdkonna jätkusuutlik areng ja ehitusmaavarade kättesaadavus ning varustuskindlus. Taotletav karjäär asub strateegiliselt olulises asukohas, sest piirkonnas on suur vajadus nii täitematerjali kui ka kvaliteetse maavara järele ning karjääride paiknemine ehitusobjektide läheduses aitab vähendada kavandavate ehitusobjektide maksumust ja keskkonnajalajälge. Lisaks juba käimas olevale Rail Baltic raudteetrassi ehitusele kavandatakse piirkonnas suurematest teede- ja taristuehituse projektidest tulevikus Tallinna ringraudteed, Tallinna väikest ringteed, riigi põhimaantee nr 11 Tallinna ringtee 34-38 km (Valingu-Keila) ümberehitamist 2+2 sõidurajaga maanteeks ning riigi põhimaantee nr 8 Tallinna-Paldiski tee 11-14 km (Tähetorni-Harku) ümberehitamist 2+2 sõidurajaga maanteeks koos Harku eritasandilise ristmiku rajamisega. Ehitusmaavarade kasutamine on otseselt seotud suurte taristuobjektide ehitamisega ning nende kättesaadavus määrab, kui kiiresti ja millises mahus saab taristut arendada. Rail Baltic raudteetrassi ehitamiseks vajalik maht ammendab olulise osa Harju maakonnas arvele võetud ehitusmaavaradest. Samas on tegemist jätkuvalt aktiivselt areneva piirkonnaga, kus nõudlus ehitusmaavarade järele püsib kõrge ka pärast Rail Balticu valmimist. Taotletav Tammemäe X liivakarjäär aitab leevendada piirkondlikku ehitusmaterjalide vajadust ning toetab jätkuvat taristuarendust.
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Liiva kaevandamisel on peamiseks keskkonda mõjutavateks teguriteks tolm, müra, vibratsioon ning maastikupildi visuaalne muutumine. Samuti tekitavad karjääris töötavad masinad müra ja õhusaastet. Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute kirjeldus ja leevendusmeetmed on esitatud taotluse seletuskirja peatükis 9.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Tammemäe X liivakarjäär
Aadress	Viimsi metskond 144, Männiku küla, Saku vald, Harju maakond
Territoriaalkood	5260
Katastritunnus(ed)	71801:001:1271, 71801:001:1259
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6577400, Y: 538500
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Viimsi metskond 144 (71801:001:1271).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Saku vald, Harju maakond	0719

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise olek	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	109
Maardla nimetus	Tallinna-Saku
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Tammemäe X liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	9.57
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	13.99
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	54
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	54
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Taristuehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	19 000

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
230 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	315	tuh m³	01.04.2026

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1203 - ehitusliiv			262	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Tariston AS
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	L.MU/523422
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	02.09.2030
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Tallinna-Saku liivamaardla Tammemäe IX uuringuruumi geoloogiline uuring (varu arvutus seisuga 01.04.2026)
Geoloogiafondi number	47479
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/26-94
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	26.06.2026

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsamaa
-------------------------------------	----------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnanaloo mäeeraldise plaan	Lisa 1: Tammemae_X_liivakarjaari_maeeraldise_plaan_v2.pdf
Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Tammemae_X_liivakarjaari_profiilid_v2.pdf
Keskkonnanaloo korrastatud maa plaan	Lisa 3: Tammemae_X_liivakarjaari_korrastatud_maa_plaan_v2.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: Tammemae_X_liivakarjaari_MKLT_seletuskiri_v2.pdf
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 5: 13_526_94_Harju_maakonna_Tallinna_Saku_liivamaardla_ja_Saku_turbamaardla_registrikande_muutmine.asice
Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 6: Tammemae_IX_uuringuruumi_aruanne.asice
GIS ja CAD failid	Lisa 7: Tammemae_X_ruumiandmed.zip

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	Andmed on esitatud taotluse seletuskirjas.
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Andmed on esitatud taotluse seletuskirjas.

Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnamelementide kirjeldus	Andmed on esitatud taotluse seletuskirjas.
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	Andmed on esitatud taotluse seletuskirjas.
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	Kaevandamise käigus täidetakse pealmaakaevandamise ohutuseeskirju ning välditakse kütte- ja määrdeainete sattumist pinnasesse. Kaevandamisel ja kaevisel laadimisel ning transportimisel kasutatavate masinate ja mehhanismide hooldamiseks tuleb rajada karjääri territooriumile teenindusplats, kui hooldamist plaanitakse karjääri maa-alal, et vältida kütuse ja õli leket pinnasesse. Teenindusplats tuleb katta kütuse ja õli pinnasesse imbumist takistava materjaliga ning koha peal peavad olema esmased kütuselekke kõrvaldamise vahendid.

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Allkirjastatud Tammemäe X liivakarjääri taotluse lisad	Lisa 8: Tammemäe_X_liivakarjaari_MKLT_v2.asice